



Prijslijst

Gemeente: Zoetermeer
 Plaats: Zoetermeer
 Project: Slot Heemsingel

Etage	Bouw- nummer	Woon- oppervlak	Balkon- oppervlak	Koopsom V.O.N.
1	19	78	21	€ 280.000
1	20	78	21	€ 280.000
1	21	113	25	€ 404.000
1	22	102	13	€ 361.000
1	23	100	12	€ 355.000
2	24	78	9	€ 279.000
2	25	78	9	€ 279.000
2	26	113	12	€ 407.000
2	27	102	13	€ 364.000
2	28	100	12	€ 357.000
3	29	78	9	€ 287.000
3	30	78	9	€ 283.000
3	31	113	12	€ 412.000
3	32	102	13	€ 367.000
3	33	100	12	€ 360.000
4	34	78	9	€ 290.000
4	35	78	9	€ 285.000
4	36	113	12	€ 417.000
4	37	107	13	€ 392.000
5	38	78	9	€ 297.000
5	39	78	9	€ 289.000
5	40	113	12	€ 420.000
5	41	107	13	€ 395.000
6	42	173	49	€ 669.000
6	43	146	13	€ 555.000

Bouw- nummer	Woning	Woon- oppervlak	Kavel- oppervlak	Terras- oppervlak	Koopsom V.O.N.
1	Herenhuis Heemhof	148	127		€ 415.000
2	Herenhuis Heemhof	148	119		€ 399.000
3	Herenhuis Heemhof	148	119		€ 399.000
4	Herenhuis Heemhof	148	119		€ 399.000
5	Herenhuis Heemhof	148	119		€ 395.000
6	Herenhuis Heemhof	148	127		€ 405.000
7	Stadswoning	125	108		€ 369.000
8	Stadswoning	125	101		€ 355.000
9	Stadswoning	125	101		€ 355.000
10	Stadswoning	125	101		€ 355.000
11	Stadswoning	125	101		€ 355.000
12	Stadswoning	125	101		€ 355.000
13	Stadswoning	125	108		€ 369.000
14	Herenhuis Heemkanaal	132		22	€ 369.000
15	Herenhuis Heemkanaal	132		23	€ 359.000
16	Herenhuis Heemkanaal	132		23	€ 359.000
17	Herenhuis Heemkanaal	132		23	€ 355.000
18	Herenhuis Heemkanaal	132		22	€ 355.000

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen:

Grondkosten, bouwsom (excl. meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens.

Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten water elektra, riolering en BTW.

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen:

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en meerwerk. De huur/koop van de warmtepomp.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.